

Протокол № 01
внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 38 по улице Тухачевского в городе Владивостоке

10 10 2020 г.

г. Владивосток

Инициатор Щербакова В.С., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Тухачевского, 38 кв.

55. 752
Документ о праве собственности: Свидетельство о праве собственности
дз № 338738

Председатель Щербакова В.С., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Тухачевского, 38 кв.

55. 752
Документ о праве собственности: Свидетельство о праве собственности

Секретарь Кувда А.В., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Тухачевского, 38 кв. 35.

Документ о праве собственности: дз 0163164

Счетная комиссия:

1. Ягодкин А.А., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Тухачевского, 38 кв. 25.

Документ о праве собственности: дз № 531

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.

(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «17» сентября 2020 г.

Время проведения собрания 19, 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Тухачевского, д. 38.

Период проведения собрания (голосования) собственников: по 17 октября 2020 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 55 в доме № 38 по ул. Тухачевского в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 52 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 3082,4.

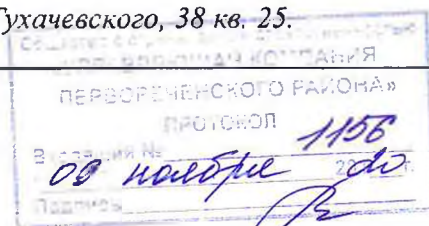
Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 52% (1594,4 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (3082,4 кв.м.) в многоквартирном доме № 38 по ул. Тухачевского в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Реестр собственников помещений МКД на 4л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1л.
3. Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД на 1л.
- 3а. Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 52л.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1л.



Договор
Сам отз
Копия
11/10/20

Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принять решение произвести обрезку деревьев на придомовой территории дома №38 по ул. Тухачевского, за счет средств собственников собранных по статье «Текущий ремонт мест общего пользования МКД».
3. Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.
4. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)
СЛУШАЛИ Щербакову В.С.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания _____ Щербакова Вероника Сергеевна (кв. 55)

Секретарем собрания _____ Кувда Александр Викторович (кв. 35)

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Ягодкин Александр Александрович (кв. 25)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания _____ Щербакова Вероника Сергеевна (кв. 55)

Секретарем собрания _____ Кувда Александр Викторович (кв. 35)

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Ягодкин Александр Александрович (кв. 25)

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	96% голосов
«ПРОТИВ»	4% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

2. Принять решение произвести обрезку деревьев на придомовой территории дома №38 по ул. Тухачевского, за счет средств собственников собранных по статье «Текущий ремонт мест общего пользования МКД».

СЛУШАЛИ Щербакову В.С.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение произвести обрезку деревьев на придомовой территории дома №38 по ул. Тухачевского, за счет средств собственников собранных по статье «Текущий ремонт мест общего пользования МКД».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение произвести обрезку деревьев на придомовой территории дома №38 по ул. Тухачевского, за счет средств собственников собранных по статье «Текущий ремонт мест общего пользования МКД».

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	94% голосов
«ПРОТИВ»	6% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

3. Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.

СЛУШАЛИ Щербакову В.С.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	91% голосов
«ПРОТИВ»	7% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

4. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

СЛУШАЛИ Щербакову В.С.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул.Тухачевского 38, кв. 55.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул.Тухачевского 38, кв. 55.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	96% голосов
«ПРОТИВ»	4 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

Инициатор собрания Щ / Щербакова В.С./ 27.10. 2020г.

Председатель собрания Щ / Щербакова В.С./ 27.10. 2020г.

Секретарь собрания К / Кувейда А.В./ 27.10. 2020г.

Счетная комиссия Я / Ягодкин А.А./ 27.10. 2020г.